

# **Stichting Cityscapes**

gevestigd te Amsterdam

Rapport inzake de  
Jaarrekening 2021

## **Inhoudsopgave**

	Pagina
<b>ACCOUNTANTSRAPPORT</b>	
Samenstellingsverklaring	2
Algemeen	3
Resultaten	4
Financiële positie	6
Meerjarenoverzicht	8
<b>JAARREKENING</b>	
Balans per 31 december 2021	9
Staat van baten en lasten over 2021	11
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	12
Toelichting op de balans per 31 december 2021	14
Toelichting op de staat van baten en lasten over 2021	18
<b>OVERIGE GEGEVENS</b>	

Aan het bestuur van  
Stichting Cityscapes  
Ter attentie van Dhr. S.A. Gribling  
Keizersgracht 734 d  
1017 EW Amsterdam

Hilversum 14 februari 2022

Geachte heer Gribling,

### **Samenstellingsverklaring**

De jaarrekening van Stichting Cityscapes te Amsterdam is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2021 en de staat van baten en lasten over 2021 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht. Wij hebben u ondersteund bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Cityscapes.

U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Hilversum,

FinSite Finance B.V.

H.A. Stoop

**Stichting Cityscapes  
Amsterdam**

**Algemeen**

*Activiteiten*

De activiteiten van Stichting Cityscapes, statutair gevestigd te 1015 DG Amsterdam (Leliegracht 30-a) bestaan voornamelijk uit het organiseren van exposities en aanverwante activiteiten op het snijvlak van kunst en architectuur.

*Vaststelling jaarrekening*

De Algemene Vergadering van Aandeelhouders heeft de jaarrekening 2020 op 10 juni 2020 vastgesteld. Het nettoresultaat na belastingen over het boekjaar 2020 bedroeg € -17.894.

**Stichting Cityscapes  
Amsterdam**

**Resultaten**

*Bespreking van de resultaten*

	2021		2020		Mutatie	
	€	%	€	%	€	%
<b>Netto-omzet</b>	5.100	100,0	-2.741	100,0	7.841	286,1
Inkoopwaarde van de omzet	-36.724	-720,1	-10.579	386,0	-26.145	-247,1
<b>Brutowinst</b>	-31.624	-620,1	-13.320	486,0	-18.304	-137,4
Overige bedrijfsopbrengsten	52.928	1.037,8	13.853	-505,4	39.075	282,1
<b>Brutomarge</b>	21.304	417,7	533	-19,4	20.771	3.897,0
Overige personeelskosten	653	12,8	647	-23,6	6	0,9
Afschrijvingen op immateriële, materiële vaste activa en vast-goedbeleggingen	400	7,8	400	-14,6	-	-
Huisvestingskosten	-	-	9	-0,3	-9	-100,0
Verkoopkosten	-	-	145	-5,3	-145	-100,0
Autokosten	107	2,1	-	-	107	-
Kantoorkosten	543	10,6	805	-29,4	-262	-32,5
Algemene kosten	10.973	215,2	13.741	-501,3	-2.768	-20,1
<b>Totaal van som der kosten</b>	12.676	248,5	15.747	-574,5	-3.071	-19,5
<b>Totaal van bedrijfsresultaat</b>	8.628	169,2	-15.214	555,1	23.842	156,7
Financiële baten en lasten	-230	-4,5	-180	6,6	-50	-27,8
<b>Totaal van resultaat</b>	8.398	164,7	-15.394	561,7	23.792	154,6
Buitengewoon resultaat na belastingen	-	-	-2.500	91,2	2.500	100,0
<b>Totaal van netto resultaat</b>	8.398	164,7	-17.894	652,9	26.292	146,9

**Stichting Cityscapes  
Amsterdam**

*Resultaatanalyse*

		<u>2021</u>
	€	€
<b>Resultaatverhogend</b>		
Hogere overige bedrijfsopbrengsten	39.075	
Lagere huisvestingskosten	9	
Lagere verkoopkosten	145	
Lagere kantoorkosten	262	
Lagere algemene kosten	2.768	
Hoger buitengewoon resultaat na belastingen	<u>2.500</u>	
		44.759
<b>Resultaatverlagend</b>		
Lagere brutowinst	18.304	
Hogere overige personeelskosten	6	
Hogere autokosten	107	
Lagere financiële baten en lasten	<u>50</u>	
		<u>18.467</u>
Stijging van het resultaat		<u><u>26.292</u></u>

**Stichting Cityscapes  
Amsterdam**

**Financiële positie**

Ter verkrijging van een inzicht in de financiële positie van de stichting verstrekken wij u de navolgende overzichten. Deze zijn gebaseerd op de gegevens uit de jaarrekening. Wij geven hierna een opstelling van de balans per 31 december 2021 in verkorte vorm.

*Financiële structuur*

	<u>31-12-2021</u>		<u>31-12-2020</u>	
	€	%	€	%
<b>Activa</b>				
Immateriële vaste activa	2.800	10,7	3.200	7,9
Vorderingen	23.100	87,9	15.889	39,3
Liquide middelen	362	1,4	21.329	52,8
	<u>26.262</u>	<u>100,0</u>	<u>40.418</u>	<u>100,0</u>
<b>Passiva</b>				
Stichtingsvermogen	-9.006	-34,3	-17.616	-43,6
Langlopende schulden	16.000	60,9	-	-
Kortlopende schulden	19.268	73,4	58.034	143,6
	<u>26.262</u>	<u>100,0</u>	<u>40.418</u>	<u>100,0</u>

**Stichting Cityscapes  
Amsterdam**

*Analyse van de financiële positie*

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
<b>Op korte termijn beschikbaar</b>		
Vorderingen	23.100	15.889
Liquide middelen	<u>362</u>	<u>21.329</u>
	23.462	37.218
Kortlopende schulden	<u>-19.268</u>	<u>-58.034</u>
<b>Liquiditeitssaldo = werkkapitaal</b>	4.194	-20.816
<b>Vastgelegd op lange termijn</b>		
Immateriële vaste activa	<u>2.800</u>	<u>3.200</u>
Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen	<u>6.994</u>	<u>-17.616</u>
<b>Financiering</b>		
Stichtingsvermogen	-9.006	-17.616
Langlopende schulden	<u>16.000</u>	-
	<u>6.994</u>	<u>-17.616</u>



**Stichting Cityscapes  
Amsterdam**

**Meerjarenoverzicht**

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€	€	€
<i>Activa</i>				
<b>Vaste activa</b>				
Immateriële vaste activa	2.800	3.200	3.600	-
<b>Vlottende activa</b>				
Vorderingen	23.100	15.889	8.439	16.079
Liquide middelen	362	21.329	2.919	21.344
Totaal activa	<u>26.262</u>	<u>40.418</u>	<u>14.958</u>	<u>37.423</u>
<i>Passiva</i>				
Stichtingsvermogen	-9.006	-17.616	278	14.119
Langlopende schulden	16.000	-	-	-1.851
Kortlopende schulden	19.268	58.034	14.680	25.155
Totaal passiva	<u>26.262</u>	<u>40.418</u>	<u>14.958</u>	<u>37.423</u>
	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	€	€	€	€
Netto-omzet	5.100	-2.741	6.397	113.154
Brutomarge	21.304	533	124	42.737
Totaal van bedrijfsresultaat	8.628	-15.214	-13.607	14.304
Totaal van netto resultaat	8.398	-17.894	-13.843	14.118
Stichtingsvermogen	-9.006	-17.616	278	14.119

Hilversum, 14 februari 2022  
FinSite Finance B.V.

H.A. Stoop

**BALANS PER 31 DECEMBER 2021**

		31-12-2021		31-12-2020	
		€	€	€	€
<b>ACTIVA</b>					
<b>Vaste activa</b>					
<i>Immateriële vaste activa</i>					
Kosten van goodwill die van derden is verkregen	1		2.800		3.200
<b>Vlottende activa</b>					
<i>Vorderingen</i>					
Vorderingen op handelsdebiteuren	2	11.153		242	
Belastingen en premies sociale verzekeringen		672		6.667	
Overige rekening-courant	3	11.275		8.401	
Overige vorderingen en overlopende activa	4	-		579	
			23.100		15.889
<i>Liquide middelen</i>	5		362		21.329
Totaal activazijde			26.262		40.418

## Stichting Cityscapes

		31-12-2021		31-12-2020	
		€	€	€	€
<b>PASSIVA</b>					
<b>Stichtingsvermogen</b>	6				
Stichtingskapitaal		-8.606		-16.678	
Onverdeeld resultaat		-400		-938	
			-9.006		-17.616
<b>Langlopende schulden</b>	7				
Overige schulden	8		16.000		-
<b>Kortlopende schulden</b>					
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	9	13.699		7.949	
Overige schulden en overlopende passiva	10	5.569		50.085	
			19.268		58.034
<b>Totaal passivazijde</b>			<u>26.262</u>		<u>40.418</u>

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2021

		2021		2020	
		€	€	€	€
<b>Netto-omzet</b>	11	5.100		-2.741	
Inkoopwaarde van de omzet	12	<u>-36.724</u>		<u>-10.579</u>	
<b>Brutowinst</b>		-31.624		-13.320	
Overige bedrijfsopbrengsten	13	<u>52.928</u>		<u>13.853</u>	
<b>Brutomarge</b>			21.304		533
<b>Lasten</b>					
Overige personeelskosten	14	653		647	
Afschrijvingen op immateriële, materiële vaste activa en vastgoedbeleggingen	15	400		400	
Huisvestingskosten	16	-		9	
Verkoopkosten	17	-		145	
Autokosten	18	107		-	
Kantoorkosten	19	543		805	
Algemene kosten	20	<u>10.973</u>		<u>13.741</u>	
<b>Totaal van som der kosten</b>			<u>12.676</u>		<u>15.747</u>
<b>Totaal van bedrijfsresultaat</b>			8.628		-15.214
Financiële baten en lasten	21		<u>-230</u>		<u>-180</u>
<b>Totaal van resultaat</b>			8.398		-15.394
Buitengewoon resultaat na belastingen	22		<u>-</u>		<u>-2.500</u>
<b>Totaal van netto resultaat</b>			<u><u>8.398</u></u>		<u><u>-17.894</u></u>

## **Stichting Cityscapes**

### **GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING**

#### ***Informatie over de rechtspersoon***

##### **Vestigingsadres en inschrijfnnummer handelsregister**

Stichting Cityscapes is feitelijk en statutair gevestigd op Keizersgracht 734 d, 1017 EW te Amsterdam en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 69649642.

##### ***Algemene toelichting***

*Algemene toelichting*

##### **De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon**

De activiteiten van Stichting Cityscapes bestaan voornamelijk uit het organiseren van exposities en aanverwante activiteiten op het snijvlak van kunst en architectuur.

##### **De locatie van de feitelijke activiteiten**

Stichting Cityscapes is feitelijk gevestigd op Keizersgracht 734 d, 1017 EW te Amsterdam.

***Algemene grondslagen voor verslaggeving***

*Algemene grondslagen voor verslaggeving*

**De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld**

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor micro- en kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

***Grondslagen***

*De waardering van activa en passiva*

**Liquide middelen**

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

*De waardering van de staat van baten en lasten*

**De bepaling van het resultaat**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2021

ACTIVA

*Vaste activa*

**1 Immateriële vaste activa**

	Kosten van goodwill die van derden is verkregen €
Stand per 1 januari 2021	
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	4.000
Cumulatieve afschrijvingen	<u>-800</u>
Boekwaarde per 1 januari 2021	<u>3.200</u>
Mutaties	
Afschrijvingen	<u>-400</u>
Saldo mutaties	<u>-400</u>
Stand per 31 december 2021	
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	4.000
Cumulatieve afschrijvingen	<u>-1.200</u>
Boekwaarde per 31 december 2021	<u>2.800</u>

*Vlottende activa*

**Vorderingen**

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
<b>2 Vorderingen op handelsdebiteuren</b>		
Vorderingen op handelsdebiteuren	242	242
Nog te ontvangen subsidie	<u>10.911</u>	<u>-</u>
	<u>11.153</u>	<u>242</u>
<b>3 Overige rekening-courant</b>		
Overige rekening-courant S.A. Gribling	<u>11.275</u>	<u>8.401</u>

## Stichting Cityscapes

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
<b>4 Overige vorderingen en overlopende activa</b>		
Overlopende activa	-	541
Overige vordering	-	<u>38</u>
	<u>-</u>	<u>579</u>
<b>5 Liquide middelen</b>		
Rabobank	<u>362</u>	<u>21.329</u>



## Stichting Cityscapes

### PASSIVA

6

#### *Langlopende schulden*

#### 7 Langlopende schulden

	Stand per 31 december 2021	Aflossingsverplichting	Resterende looptijd > 1 jaar
	€	€	€
Totaal	16.000	-	16.000

#### 8 Overige schulden

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
Overige schulden	16.000	-

#### Overige schulden

Schuld aan S.A. Gribling	16.000	-
--------------------------	--------	---

#### Schuld aan S.A. Gribling

Saldo per 1 januari	-	-
---------------------	---	---

#### Mutaties

Verstrekking gedurende het boekjaar	16.000	-
-------------------------------------	--------	---

#### Stand per 31 december

Hoofdsom	16.000	-
----------	--------	---

Saldo per 31 december	16.000	-
-----------------------	--------	---

#### *Kortlopende schulden*

#### 9 Schulden aan leveranciers en handelskredieten

Crediteuren	13.699	7.949
-------------	--------	-------

## Stichting Cityscapes

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
<b>10 Overige schulden en overlopende passiva</b>		
Overlopende passiva	-1	-2
Overige schulden	-	2.500
Vooruit ontvangen subsidie	-	42.017
Overlopende passiva	<u>5.570</u>	<u>5.570</u>
	<u><u>5.569</u></u>	<u><u>50.085</u></u>

**TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2021**

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
<b>11 Netto-omzet</b>		
Commissie	-	992
Donaties	250	50
Omzet Kunst	<u>4.850</u>	<u>-3.783</u>
	<u>5.100</u>	<u>-2.741</u>
<b>12 Inkoopwaarde van de omzet</b>		
Inkoopwaarde omzet	<u>36.724</u>	<u>10.579</u>
<b>13 Overige bedrijfsopbrengsten</b>		
Subsidie	<u>52.928</u>	<u>13.853</u>
<p>Gedurende het boekjaar 2020 zijn er twee subsidies ontvangen ten behoeve van de organisatie van het project Living Art Lab gedurende de jaren 2020 en 2021 op het Marineterrein Amsterdam. De planning was dat dit project ongeveer een jaar zou gaan duren en wel vanaf juni 2020 tot juni 2021. Als gevolg van de Corona crisis is het project langzamer op gang gekomen en is de einddatum verschoven naar 2021.. Gedurende het boekjaar is 80% van de subsidie ontvangen, de resterende 20% subsidie wordt vastgesteld en uitgekeerd na de afronding en de inhoudelijke en financiële verslaglegging van het project, gedurende het boekjaar 2022. Van de totale subsidie die is ontvangen gedurende het boekjaar 2020 is € 13.853 vrijgevallen in het boekjaar 2020, dit bedrag dekt de directe projectkosten alsmede 50% van de vaste personele kosten. Het overige deel van de subsidie, inclusief de 20% die nog ontvangen moet worden gedurende het boekjaar 2022 is vrijgevallen in 2021.</p>		
<b>14 Overige personeelskosten</b>		
Lunch- en dinerkosten	<u>653</u>	<u>647</u>
<b>15 Afschrijvingen op immateriële, materiële vaste activa en vastgoedbeleggingen</b>		
Afschrijvingen immateriële vaste activa	<u>400</u>	<u>400</u>
<b>16 Huisvestingskosten</b>		
Overige huisvestingskosten	<u>-</u>	<u>9</u>
<b>17 Verkoopkosten</b>		
Incassokosten	-	7
Representatiekosten	<u>-</u>	<u>138</u>
	<u>-</u>	<u>145</u>

## Stichting Cityscapes

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
<b>18 Autokosten</b>		
Huurkosten auto's	<u>107</u>	<u>-</u>
<b>19 Kantoorkosten</b>		
Kleine aanschaffen kantoor	42	562
Postverzendingen	48	-
Automatiseringskosten	<u>453</u>	<u>243</u>
	<u>543</u>	<u>805</u>
<b>20 Algemene kosten</b>		
Betalingsverschillen	-2	-3
Overige kosten	-1	1
Contributies en abonnementen	30	220
Aansprakelijkheidsverzekering	1.221	1.062
Administratie- en accountantskosten	3.725	4.961
Management fees	<u>6.000</u>	<u>7.500</u>
	<u>10.973</u>	<u>13.741</u>

## Stichting Cityscapes

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
<b>21 Financiële baten en lasten</b>		
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-230</u>	<u>-180</u>
<b>Rentelasten en soortgelijke kosten</b>		
Betaalde bankrente	<u>230</u>	<u>180</u>
<b>Belastingen over de winst of het verlies</b>		
<b>22 Buitengewoon resultaat na belastingen</b>		
Buitengewone lasten	<u>-</u>	<u>2.500</u>

Amsterdam, 14 februari 2022

Stichting Cityscapes

S.A. Gribling

**Stichting Cityscapes**

**OVERIGE GEGEVENS**