

Stichting Cityscapes

gevestigd te Amsterdam

Rapport inzake de
Jaarrekening 1 januari 2018 tot en met 31 december 2018

Inhoudsopgave

	Pagina
ACCOUNTANTSRAPPORT	
Samenstellingsverklaring	2
Algemeen	3
Resultaten	4
Financiële positie	6
JAARREKENING	
Balans per 31 december 2018	8
Staat van baten en lasten over de periode 2018 tot en met 2018	10
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	11
Toelichting op de balans per 31 december 2018	14
Toelichting op de staat van baten en lasten over de periode 2018 tot en met 2018	16

Aan het bestuur van
Stichting Cityscapes
Ter attentie van Dhr. S.A. Gribling
Keizersgracht 734 d
1017 EW Amsterdam

Hilversum 4 mei 2019

Geachte heer Gribling,

Samenstellingsverklaring

De jaarrekening van Stichting Cityscapes te Amsterdam is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2018 en de staat van baten en lasten over de periode 1 januari 2018 tot en met 31 december 2018 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht. Wij hebben u ondersteund bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Cityscapes.

U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Hilversum, 4 mei 2019

FinSite Finance B.V.

H.A. Stoop

**Stichting Cityscapes
Amsterdam**

Algemeen

Activiteiten

De activiteiten van Stichting Cityscapes, statutair gevestigd te 1015 DG Amsterdam (Leliegracht 30-a) bestaan voornamelijk uit het organiseren van exposities en aanverwante activiteiten op het snijvlak van kunst en architectuur.

**Stichting Cityscapes
Amsterdam**

Resultaten

Bespreking van de resultaten

	<u>01-01-2018 / 31-12-2018</u>	
	€	%
Netto-omzet	113.154	100,0
Inkoopwaarde van de omzet	<u>-70.417</u>	<u>-62,2</u>
Brutowinst	<u>42.737</u>	<u>37,8</u>
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	618	0,5
Overige personeelskosten	636	0,6
Huisvestingskosten	1.646	1,5
Verkoopkosten	1.191	1,1
Autokosten	709	0,6
Kantoorkosten	812	0,7
Algemene kosten	<u>22.820</u>	<u>20,2</u>
Totaal van som der kosten	<u>28.432</u>	<u>25,2</u>
Totaal van bedrijfsresultaat	14.305	12,6
Financiële baten en lasten	<u>-186</u>	<u>-0,2</u>
Totaal van netto resultaat	<u>14.119</u>	<u>12,4</u>

**Stichting Cityscapes
Amsterdam**

Resultaatanalyse

	<u>01-01-2018 / 31-12-2018</u>	
	€	€
Resultaatverhogend		
Hogere brutowinst	<u>42.737</u>	42.737
Resultaatverlagend		
Hogere kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	618	
Hogere overige personeelskosten	636	
Hogere huisvestingskosten	1.646	
Hogere verkoopkosten	1.191	
Hogere autokosten	709	
Hogere kantoorkosten	812	
Hogere algemene kosten	22.820	
Lagere financiële baten en lasten	<u>186</u>	
		<u>28.618</u>
Stijging van het resultaat		<u><u>14.119</u></u>

**Stichting Cityscapes
Amsterdam**

Financiële positie

Ter verkrijging van een inzicht in de financiële positie van de stichting verstrekken wij u de navolgende overzichten. Deze zijn gebaseerd op de gegevens uit de jaarrekening. Wij geven hierna een opstelling van de balans per 31 december 2018 in verkorte vorm.

Financiële structuur

	<u>31-12-2018</u>		<u>01-01-2018</u>	
	€	%	€	%
Activa				
Financiële vaste activa	1.851	4,7	-	p.m.
Vorderingen	16.079	41,0	-	p.m.
Liquide middelen	21.344	54,3	-	p.m.
	<u>39.274</u>	<u>100,0</u>	<u>-</u>	<u>p.m.</u>
Passiva				
Stichtingsvermogen	14.119	35,9	-	p.m.
Kortlopende schulden	25.155	64,1	-	p.m.
	<u>39.274</u>	<u>100,0</u>	<u>-</u>	<u>p.m.</u>

**Stichting Cityscapes
Amsterdam**

Analyse van de financiële positie

	<u>31-12-2018</u>	<u>01-01-2018</u>
	€	€
Op korte termijn beschikbaar		
Vorderingen	16.079	-
Liquide middelen	<u>21.344</u>	<u>-</u>
	37.423	-
Kortlopende schulden	<u>-25.155</u>	<u>-</u>
Liquiditeitssaldo = werkkapitaal	12.268	-
Vastgelegd op lange termijn		
Financiële vaste activa	<u>1.851</u>	<u>-</u>
Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen	<u>14.119</u>	<u>-</u>
Financiering		
Stichtingsvermogen	<u>14.119</u>	<u>-</u>
Hilversum, 4 mei 2019		
FinSite Finance B.V.		

H.A. Stoop

Stichting Cityscapes

BALANS PER 31 DECEMBER 2018

		31-12-2018		01-01-2018	
		€	€	€	€
ACTIVA					
Vaste activa					
<i>Financiële vaste activa</i>	1		1.851		-
Vlottende activa					
<i>Vorderingen</i>					
Vorderingen op handelsdebiteuren	2	9.928		-	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	3	2.595		-	
Overige vorderingen en overlopende activa	4	3.556		-	
			16.079		-
<i>Liquide middelen</i>	5		21.344		-
Totaal activazijde			39.274		-

Stichting Cityscapes

		31-12-2018		01-01-2018	
		€	€	€	€
PASSIVA					
Stichtingsvermogen	6				
Stichtingskapitaal			14.119		-
Kortlopende schulden					
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	7		19.003		-
Overige schulden en overlopende passiva	8		6.152		-
			<u>25.155</u>		-
Totaal passivazijde			<u><u>39.274</u></u>		<u><u>-</u></u>

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER DE PERIODE 2018 TOT EN MET 2018

		<u>01-01-2018 / 31-12-2018</u>	
		€	€
Netto-omzet	9	113.154	
Inkoopwaarde van de omzet	10	<u>-70.417</u>	
Brutowinst			42.737
Lasten			
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	11	618	
Overige personeelskosten	12	636	
Huisvestingskosten	13	1.646	
Verkoopkosten	14	1.191	
Autokosten	15	709	
Kantoorkosten	16	812	
Algemene kosten	17	<u>22.820</u>	
Totaal van som der kosten			<u>28.432</u>
Totaal van bedrijfsresultaat			14.305
Financiële baten en lasten	18		<u>-186</u>
Totaal van netto resultaat			<u><u>14.119</u></u>

Stichting Cityscapes

GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Cityscapes is feitelijk en statutair gevestigd op Keizersgracht 734 d, 1017 EW te Amsterdam en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 69649642.

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Stichting Cityscapes bestaan voornamelijk uit het organiseren van exposities en aanverwante activiteiten op het snijvlak van kunst en architectuur.

De locatie van de feitelijke activiteiten

Stichting Cityscapes is feitelijk gevestigd op Keizersgracht 734 d, 1017 EW te Amsterdam.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor micro- en kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Stichting Cityscapes

Grondslagen

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2018

ACTIVA

Vaste activa

	<u>31-12-2018</u>	<u>01-01-2018</u>
	€	€
1 Financiële vaste activa		
Overige vorderingen	<u>1.851</u>	<u>-</u>
		<u>01-01-2018 /</u>
		<u>31-12-2018</u>
		€
Vordering op S.A. Gribling		
Boekwaarde per 1 januari		<u>-</u>
Mutaties		
Verstrekingen gedurende het boekjaar		<u>1.851</u>
Stand per 31 december		
Hoofdbedrag		<u>1.851</u>
Boekwaarde per 31 december		<u>1.851</u>
Vlottende activa		
Vorderingen		
	<u>31-12-2018</u>	<u>01-01-2018</u>
	€	€
2 Vorderingen op handelsdebiteuren		
Vorderingen op handelsdebiteuren	<u>9.928</u>	<u>-</u>
3 Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	<u>2.595</u>	<u>-</u>
4 Overige vorderingen en overlopende activa		
Overlopende activa	<u>3.556</u>	<u>-</u>
5 Liquide middelen		
ING	<u>21.344</u>	<u>-</u>

Stichting Cityscapes

PASSIVA

6 Stichtingsvermogen

In onderstaand overzicht is het verloop van het eigen vermogen weergegeven:

	Stichtingskapi- taal
	€
Stand per 1 januari 2018	-
Resultaat boekjaar	14.119
Stand per 31 december 2018	14.119

Kortlopende schulden

	<u>31-12-2018</u>	<u>01-01-2018</u>
	€	€
7 Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	19.003	-
8 Overige schulden en overlopende passiva		
Overige schulden	6.152	-

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER DE PERIODE 2018 TOT EN MET 2018

	01-01-2018 / 31-12-2018
	<u>€</u>
9 Netto-omzet	
Management Fee	<u>113.154</u>
10 Inkoopwaarde van de omzet	
Inkoopwaarde omzet	<u>70.417</u>
11 Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	
Overige externe kosten	<u>618</u>
Overige externe kosten	
Opslagkosten	262
Overige distributiekosten	<u>356</u>
	<u>618</u>
12 Overige personeelskosten	
Lunch- en dinerkosten	<u>636</u>
Gemiddeld aantal werknemers	
01-01-2018 / 31-12-2018	Aantal
Gemiddeld aantal werknemers 01-01-2017 / 31-12-2017	-
	Aantal
Gemiddeld aantal werknemers	-
13 Huisvestingskosten	
Overige huisvestingskosten	326
Huur bedrijfspand	<u>1.320</u>
	<u>1.646</u>
14 Verkoopkosten	
Marketing acties	<u>1.191</u>

Stichting Cityscapes

	01-01-2018 / <u>31-12-2018</u> €
15 Autokosten	
Brandstof	55
Huurkosten auto's	313
Overige autokosten	<u>341</u>
	<u>709</u>
16 Kantoorkosten	
Vakliteratuur	40
Incassokosten (boete)	109
Kleine aanschaffen kantoor	279
Automatiseringskosten	<u>384</u>
	<u>812</u>
17 Algemene kosten	
Betalingsverschillen	-43
Overige kosten	-1
Contributies en abonnementen	191
Consultants	300
Aansprakelijkheidsverzekering	1.363
Administratie- en accountantskosten	3.290
Management fees	<u>17.720</u>
	<u>22.820</u>

Stichting Cityscapes

01-01-2018 /
31-12-2018
€

18 Financiële baten en lasten

Rentelasten en soortgelijke kosten

-186

Rentelasten en soortgelijke kosten

Betaalde bankrente

186

Amsterdam, 4 mei 2019

Stichting Cityscapes

S.A. Gribling