

Stichting Cityscapes

gevestigd te Amsterdam

Rapport inzake de
Jaarrekening 2019

Inhoudsopgave

	Pagina
ACCOUNTANTSRAPPORT	
Samenstellingsverklaring	2
Algemeen	3
Resultaten	4
Financiële positie	6
Meerjarenoverzicht	8
JAARREKENING	
Balans per 31 december 2019	9
Staat van baten en lasten over 2019	11
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	12
Toelichting op de balans per 31 december 2019	15
Toelichting op de staat van baten en lasten over 2019	19

Aan het bestuur van
Stichting Cityscapes
Ter attentie van Dhr. S.A. Gribling
Keizersgracht 734 d
1017 EW Amsterdam

Hilversum 23 april 2020

Geachte heer Gribling,

Samenstellingsverklaring

De jaarrekening van Stichting Cityscapes te Amsterdam is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2019 en de staat van baten en lasten over 2019 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht. Wij hebben u ondersteund bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Cityscapes.

U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Hilversum, 23 april 2020

FinSite Finance B.V.

H.A. Stoop

**Stichting Cityscapes
Amsterdam**

Algemeen

Activiteiten

De activiteiten van Stichting Cityscapes, statutair gevestigd te 1015 DG Amsterdam (Leliegracht 30-a) bestaan voornamelijk uit het organiseren van exposities en aanverwante activiteiten op het snijvlak van kunst en architectuur.

Vaststelling jaarrekening

Het bestuur van de stichting heeft de jaarrekening 2018 op 4 April 2019 vastgesteld. Het nettoresultaat over het boekjaar 2018 bedroeg € 14.119.

**Stichting Cityscapes
Amsterdam**

Resultaten

Bespreking van de resultaten

	2019		2018		Mutatie	
	€	%	€	%	€	%
Netto-omzet	6.396	100,0	113.154	100,0	-106.758	-94,3
Inkoopwaarde van de omzet	-6.273	-98,1	-70.417	-62,2	64.144	91,1
Brutowinst	<u>123</u>	<u>1,9</u>	<u>42.737</u>	<u>37,8</u>	<u>-42.614</u>	<u>-99,7</u>
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	-	-	618	0,5	-618	-100,0
Overige personeelskosten	-	-	636	0,6	-636	-100,0
Afschrijvingen op immateriële, materiële vaste activa en vastgoedbeleggingen	400	6,3	-	-	400	-
Huisvestingskosten	660	10,3	1.646	1,5	-986	-59,9
Verkoopkosten	925	14,5	1.191	1,1	-266	-22,3
Autokosten	409	6,4	709	0,6	-300	-42,3
Kantoorkosten	268	4,2	812	0,7	-544	-67,0
Algemene kosten	11.066	173,0	22.820	20,2	-11.754	-51,5
Totaal van som der kosten	<u>13.728</u>	<u>214,7</u>	<u>28.432</u>	<u>25,2</u>	<u>-14.704</u>	<u>-51,7</u>
Totaal van bedrijfsresultaat	-13.605	-212,8	14.305	12,6	-27.910	-195,1
Financiële baten en lasten	-236	-3,7	-186	-0,2	-50	-26,9
Totaal van netto resultaat	<u><u>-13.841</u></u>	<u><u>-216,5</u></u>	<u><u>14.119</u></u>	<u><u>12,4</u></u>	<u><u>-27.960</u></u>	<u><u>-198,0</u></u>

**Stichting Cityscapes
Amsterdam**

Resultaatanalyse

	<u>2019</u>
	€
Resultaatverhogend	
Lagere kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	618
Lagere overige personeelskosten	636
Lagere huisvestingskosten	986
Lagere verkoopkosten	266
Lagere autokosten	300
Lagere kantoorkosten	544
Lagere algemene kosten	<u>11.754</u>
	15.104
Resultaatverlagend	
Lagere brutowinst	42.614
Hogere afschrijvingen op immateriële, materiële vaste activa en vastgoedbeleggingen	400
Lagere financiële baten en lasten	<u>50</u>
	<u>43.064</u>
Daling van het resultaat	<u><u>27.960</u></u>

**Stichting Cityscapes
Amsterdam**

Financiële positie

Ter verkrijging van een inzicht in de financiële positie van de stichting verstrekken wij u de navolgende overzichten. Deze zijn gebaseerd op de gegevens uit de jaarrekening. Wij geven hierna een opstelling van de balans per 31 december 2019 in verkorte vorm.

Financiële structuur

	<u>31-12-2019</u>		<u>31-12-2018</u>	
	€	%	€	%
Activa				
Immateriële vaste activa	3.600	23,1	-	-
Financiële vaste activa	8.439	54,0	1.851	4,7
Vorderingen	657	4,2	16.079	41,0
Liquide middelen	2.919	18,7	21.344	54,3
	<u>15.615</u>	<u>100,0</u>	<u>39.274</u>	<u>100,0</u>
Passiva				
Stichtingsvermogen	278	1,8	14.119	35,9
Kortlopende schulden	15.337	98,2	25.155	64,1
	<u>15.615</u>	<u>100,0</u>	<u>39.274</u>	<u>100,0</u>

**Stichting Cityscapes
Amsterdam**

Analyse van de financiële positie

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
Op korte termijn beschikbaar		
Vorderingen	657	16.079
Liquide middelen	<u>2.919</u>	<u>21.344</u>
	3.576	37.423
Kortlopende schulden	<u>-15.337</u>	<u>-25.155</u>
Liquiditeitssaldo = werkkapitaal	<u>-11.761</u>	<u>12.268</u>
Vastgelegd op lange termijn		
Immateriële vaste activa	3.600	-
Financiële vaste activa	<u>8.439</u>	<u>1.851</u>
	<u>12.039</u>	<u>1.851</u>
Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen	<u>278</u>	<u>14.119</u>
Financiering		
Stichtingsvermogen	<u>278</u>	<u>14.119</u>

**Stichting Cityscapes
Amsterdam**

Meerjarenoverzicht

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
<i>Activa</i>		
Vaste activa		
Immateriële vaste activa	3.600	-
Financiële vaste activa	8.439	1.851
Vlottende activa		
Vorderingen	657	16.079
Liquide middelen	2.919	21.344
Totaal activa	<u>15.615</u>	<u>39.274</u>
<i>Passiva</i>		
Stichtingsvermogen	278	14.119
Kortlopende schulden	15.337	25.155
Totaal passiva	<u>15.615</u>	<u>39.274</u>
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	€	€
Netto-omzet	6.396	113.154
Brutomarge	123	42.737
Totaal van bedrijfsresultaat	-13.605	14.305
Totaal van netto resultaat	-13.841	14.119
Stichtingsvermogen	278	14.119

Hilversum, 23 april 2020
FinSite Finance B.V.

H.A. Stoop

Stichting Cityscapes

BALANS PER 31 DECEMBER 2019

		31-12-2019		31-12-2018	
		€	€	€	€
ACTIVA					
Vaste activa					
<i>Immateriële vaste activa</i>					
Goodwill die van derden is verkregen	1		3.600		-
<i>Financiële vaste activa</i>	2		8.439		1.851
Vlottende activa					
<i>Vorderingen</i>					
Vorderingen op handelsdebiteuren	3	657		9.928	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	4		-	2.595	
Overige vorderingen en overlopende activa	5		-	3.556	
			657		16.079
<i>Liquide middelen</i>	6		2.919		21.344
Totaal activazijde			<u>15.615</u>		<u>39.274</u>

Stichting Cityscapes

		31-12-2019		31-12-2018	
		€	€	€	€
PASSIVA					
Stichtingsvermogen					
Stichtingskapitaal	7		278		14.119
Kortlopende schulden					
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	8	6.978		19.003	
Schulden ter zake van belastingen en premies sociale verzekeringen	9	895		-	
Overige schulden en overlopende passiva	10	7.464		6.152	
			15.337		25.155
Totaal passivazijde					
			15.615		39.274

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2019

		2019		2018	
		€	€	€	€
Netto-omzet	11	6.396		113.154	
Inkoopwaarde van de omzet	12	<u>-6.273</u>		<u>-70.417</u>	
Brutowinst			123		42.737
Lasten					
Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten	13	-		618	
Overige personeelskosten	14	-		636	
Afschrijvingen op immateriële, materiële vaste activa en vastgoedbeleggingen	15	400		-	
Huisvestingskosten	16	660		1.646	
Verkoopkosten	17	925		1.191	
Autokosten	18	409		709	
Kantoorkosten	19	268		812	
Algemene kosten	20	<u>11.066</u>		<u>22.820</u>	
Totaal van som der kosten			<u>13.728</u>		<u>28.432</u>
Totaal van bedrijfsresultaat			-13.605		14.305
Financiële baten en lasten	21		<u>-236</u>		<u>-186</u>
Totaal van netto resultaat			<u><u>-13.841</u></u>		<u><u>14.119</u></u>

Stichting Cityscapes

GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfnnummer handelsregister

Stichting Cityscapes is feitelijk en statutair gevestigd op Keizersgracht 734 d, 1017 EW te Amsterdam en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 69649642.

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Stichting Cityscapes bestaan voornamelijk uit het organiseren van exposities en aanverwante activiteiten op het snijvlak van kunst en architectuur.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor micro- en kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Stichting Cityscapes

Grondslagen

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

De bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2019

ACTIVA

Vaste activa

1 Immateriële vaste activa

	Goodwill die van derden is verkregen
	€
Boekwaarde per 1 januari 2019	-
Investeringen	4.000
Afschrijvingen	-400
Boekwaarde per 31 december 2019	<u>3.600</u>

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
2 Financiële vaste activa		
Overige vorderingen	<u>8.439</u>	<u>1.851</u>

Stichting Cityscapes

Financiële vaste activa

	<u>Overige vorderingen</u> €
Stand per 1 januari 2019	
Hoofdbedrag	<u>1.851</u>
Boekwaarde per 1 januari 2019	<u><u>1.851</u></u>
Mutaties	
Verstrekingen gedurende het boekjaar	<u>6.588</u>
Saldo mutaties	<u><u>6.588</u></u>
Stand per 31 december 2019	
Hoofdbedrag	<u>8.439</u>
Boekwaarde per 31 december 2019	<u><u>8.439</u></u>

	<u>2019</u> €	<u>2018</u> €
Vordering op S.A. Gribling		
Stand per 1 januari		
Hoofdbedrag	<u>1.851</u>	<u>-</u>
Boekwaarde per 1 januari	<u><u>1.851</u></u>	<u><u>-</u></u>
Mutaties		
Verstrekingen gedurende het boekjaar	<u><u>6.588</u></u>	<u><u>1.851</u></u>
Stand per 31 december		
Hoofdbedrag	<u>8.439</u>	<u>1.851</u>
Boekwaarde per 31 december	<u><u>8.439</u></u>	<u><u>1.851</u></u>

Stichting Cityscapes

Vlottende activa

Vorderingen

	<u>31-12-2019</u>	<u>31-12-2018</u>
	€	€
3 Vorderingen op handelsdebiteuren		
Vorderingen op handelsdebiteuren	<u>657</u>	<u>9.928</u>
4 Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	<u>-</u>	<u>2.595</u>
5 Overige vorderingen en overlopende activa		
Overlopende activa	<u>-</u>	<u>3.556</u>
6 Liquide middelen		
ING	<u>2.919</u>	<u>21.344</u>

Stichting Cityscapes

PASSIVA

7 Stichtingsvermogen

In onderstaand overzicht is het verloop van het eigen vermogen weergegeven:

	Stichtingskapi- taal
	€
Stand per 1 januari 2019	14.119
Resultaat boekjaar	<u>-13.841</u>
Stand per 31 december 2019	<u><u>278</u></u>

Kortlopende schulden

8 Schulden aan leveranciers en handelskredieten

Crediteuren	<u>6.978</u>	<u>19.003</u>
-------------	--------------	---------------

9 Schulden ter zake van belastingen en premies sociale verzekeringen

Omzetbelasting	<u>895</u>	<u>-</u>
----------------	------------	----------

10 Overige schulden en overlopende passiva

Overlopende passiva	-1	-
Overige schuld	1.239	-
Overige schulden	<u>6.226</u>	<u>6.152</u>
	<u><u>7.464</u></u>	<u><u>6.152</u></u>

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2019

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	€	€
11 Netto-omzet		
Management Fee	<u>6.396</u>	<u>113.154</u>
12 Inkoopwaarde van de omzet		
Inkoopwaarde omzet	<u>6.273</u>	<u>70.417</u>
13 Kosten uitbesteed werk en andere externe kosten		
Overige externe kosten	<u>-</u>	<u>618</u>
14 Overige personeelskosten		
Lunch- en dinerkosten	<u>-</u>	<u>636</u>
Gemiddeld aantal werknemers		
2019		Aantal
Gemiddeld aantal werknemers 2018		-
		Aantal
Gemiddeld aantal werknemers		-
15 Afschrijvingen op immateriële, materiële vaste activa en vastgoedbeleggingen		
Afschrijvingen immateriële vaste activa	<u>400</u>	<u>-</u>
16 Huisvestingskosten		
Overige huisvestingskosten	-	326
Huur bedrijfspand	<u>660</u>	<u>1.320</u>
	<u>660</u>	<u>1.646</u>
17 Verkoopkosten		
Relatiegeschenken	51	-
Marketing acties	200	1.191
Reis- en verblijfkosten algemeen	<u>674</u>	<u>-</u>
	<u>925</u>	<u>1.191</u>

Stichting Cityscapes

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	€	€
18 Autokosten		
Overige autokosten	27	341
Brandstof	75	55
Huurkosten auto's	<u>307</u>	<u>313</u>
	<u>409</u>	<u>709</u>
19 Kantoorkosten		
Vakliteratuur	-	40
Incassokosten (boete)	-	109
Telefoon- en internetkosten	30	-
Kleine aanschaffen kantoor	85	279
Automatiseringskosten	<u>153</u>	<u>384</u>
	<u>268</u>	<u>812</u>
20 Algemene kosten		
Overige kosten	-3	-1
Consultants	-	300
Contributies en abonnementen	138	191
Betalingsverschillen	249	-43
Aansprakelijkheidsverzekering	1.062	1.363
Administratie- en accountantskosten	3.125	3.290
Management fees	<u>6.495</u>	<u>17.720</u>
	<u>11.066</u>	<u>22.820</u>

Stichting Cityscapes

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	€	€
21 Financiële baten en lasten		
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-236</u>	<u>-186</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Betaalde bankrente	<u>236</u>	<u>186</u>
Belastingen over de winst of het verlies		

Amsterdam, 23 april 2020

Stichting Cityscapes

S.A. Gribling